

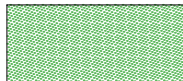







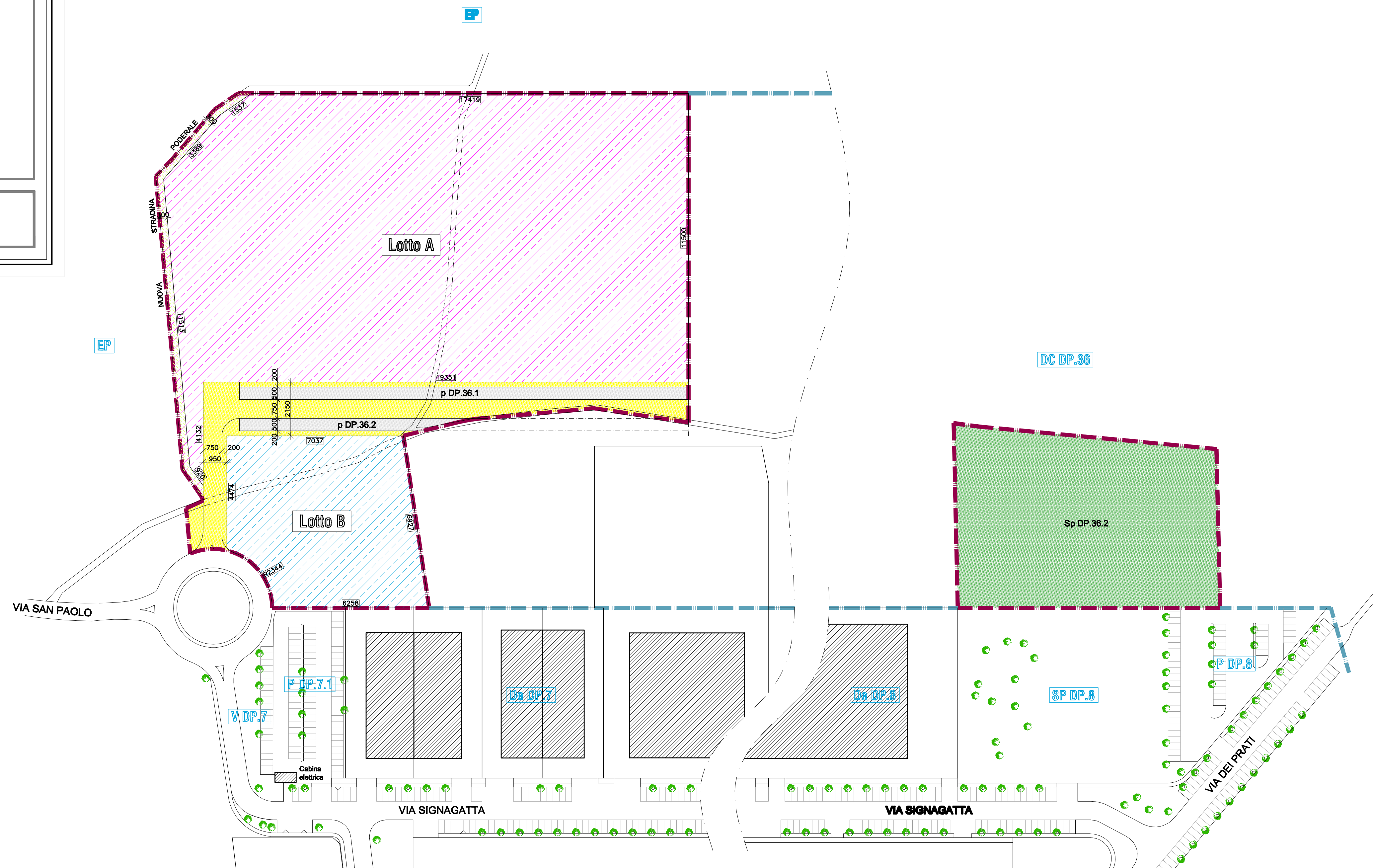
COMUNE DI PIANEZZA  
Provincia di TORINO

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO  
PER INTERVENTI DI LIBERA INIZIATIVA  
ai sensi dell'art. 43, L.R. 56/77 e s.m.i.  
Zona di P.R.G.C. per insediamenti produttivi  
DC DP.36

I PROPRIETARI	
GILI Giovanni	.....
Soc. EDILSARA s.r.l.	.....
ARCURI Guido	.....
Soc. FASA s.a.s.	.....
ROVEI Luigi Celeste	.....
ROVEI Pierfelice	.....
TABASSO Giuseppina	.....
I PROGETTISTI	
 Ing. TRUCCERO Marco	.....
 Geom. TRUCCERO Carlo	.....
Via IV Novembre n. 2 bis - 10044 Pianezza (TO) - Telefax 0119674819 - truccero@outlook.it	

	AREA TERRITORIALE TOTALE DA P.R.G.C. ZONA DC DP.36	
	AREA TERRITORIALE DI ATTUAZIONE PARZIALE	Mq. 39.877
	AREA A SERVIZI (Sp) IN DISMISSIONE Sp DP.36.2	Mq. 7.137
	AREA A PARCHEGGIO (p) IN DISMISSIONE p DP.36.1 = Mq. 895 - p DP.36.2 = Mq. 418	Mq. 1.313
		TOTALE AREA A SERVIZI (Sp+p) Mq. 8.450
	AREA PER NUOVA VIABILITA' DA DISMETTERE	Mq. 2.559
	LOTTO FONDIARIO EDIFICABILE A	Mq. 24.004
	LOTTI FONDIARIO EDIFICABILE B	Mq. 4.864
		TOTALE AREA FONDIARIA Mq. 28.868
	AREA FONDIARIA (LOTTO A) DA DESTINARE A STRADINA PODERALE	

VERIFICHE STANDARD URBANISTICI	
SUP. TERRITORIALE TOTALE DC DP.36: Dato di Prgc	MQ. 177.630
AREE PREVISTE IN DISMISSIONE DAL P.R.G.C.: Area a servizi Sp DP.36.1-2 Area a parcheggio p DP.36.1-2	MQ. 31.310 MQ. 6.820
INCIDENZA AREA SERVIZI Sp DA RISPETTARE: Dati di Prgc: Mq. 31.310 / Mq. 177.630 (Verde / S.T.) x 100	17,6 %
SUP. TERRITORIALE PARZIALE DA ATTUARE:	MQ. 39.877
AREA SERVIZI Sp MINIMA DA DISMETTERE: Mq. 39.877 x 17.6 %	MQ. 7.029
AREA SERVIZI Sp PREVISTA IN DISMISSIONE:	MQ. 7.137
AREA VIABILITA' PREVISTA IN DISMISSIONE:	MQ. 2.559





PLANIMETRIA INDICATIVA DELLE AREE  
Scala 1:1000